

# Exposé - Brühl 7 - 04600

## KOSTEN

|                |          |
|----------------|----------|
| Nettokaltmiete | 700.00 € |
| Heizkosten     | 150.00 € |
| Nebenkosten    | 65.00 €  |
| Gesamtmieta    | 970.00 € |

## ALLGEMEINE INFOS

|              |            |
|--------------|------------|
| Wohnungs-Nr. | 1331/7/11  |
| Etage        | DG         |
| Raumzahl     | 2          |
| Wohnfläche   | 88.63 m²   |
| frei ab      | 01.11.2026 |
| Exposé vom   | 29.08.2026 |

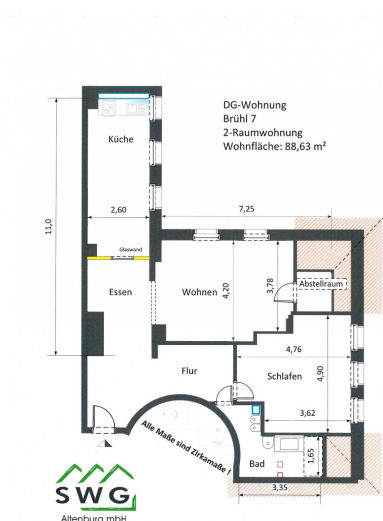
## OBJEKTbeschreibung

|                   |            |
|-------------------|------------|
| Wohngebiet        | Innenstadt |
| Balkon            | -          |
| Dusche            | ja         |
| Badewanne         | ja         |
| Keller            | ja         |
| Aufzug            | -          |
| Bodenkammer       | -          |
| Heizungsart       | Gas        |
| Bad mit Fenster   | ja         |
| Küche mit Fenster | ja         |

## ENERGIEAUSWEISDATEN

|                                      |      |
|--------------------------------------|------|
| Gebäudebaujahr                       | 1880 |
| Energieverbrauch enthält Warmwasser. |      |

## ANSICHTEN



## KONTAKT

Städtische Wohnungsgesellschaft Altenburg mbH  
Johannisstraße 38 | 04600 Altenburg  
**Unser Vermietungsteam ist für Sie da.**  
Sandra Kastl Tel. 03447 591-218

Andrea Dölz

Tel. 03447 591-112

*Angebot ohne Gewähr.*