

## Exposé - Kleiststr. 2 - 04600

### KOSTEN

|                |          |
|----------------|----------|
| Nettokaltmiete | 400.00 € |
| Heizkosten     | 90.00 €  |
| Nebenkosten    | 35.00 €  |
| Gesamtmieta    | 565.00 € |

### ALLGEMEINE INFOS

|              |                      |
|--------------|----------------------|
| Wohnungs-Nr. | 804/2/1              |
| Etage        | EG                   |
| Raumzahl     | 2                    |
| Wohnfläche   | 55.96 m <sup>2</sup> |
| frei ab      | 01.08.2026           |
| Exposé vom   | 29.08.2026           |

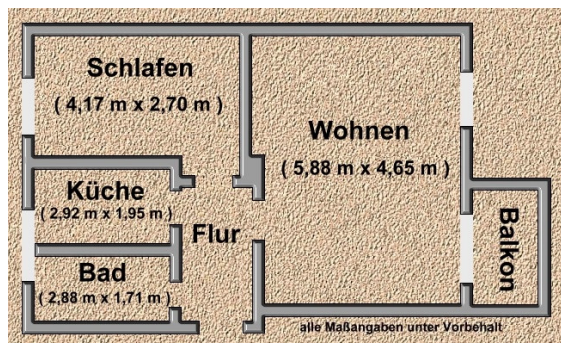
### OBJEKTbeschreibung

|                 |                |
|-----------------|----------------|
| Wohngebiet      | Dichterviertel |
| Balkon          | ja             |
| Dusche          | -              |
| Badewanne       | ja             |
| Keller          | ja             |
| Aufzug          | -              |
| Bodenkammer     | -              |
| Heizungsart     | Gas            |
| Bad mit Fenster | ja             |

### ENERGIEAUSWEISDATEN

|                                      |      |
|--------------------------------------|------|
| Gebäudebaujahr                       | 1925 |
| Energieverbrauch enthält Warmwasser. |      |

### ANSICHTEN



### KONTAKT

Städtische Wohnungsgesellschaft Altenburg mbH  
Johannisstraße 38 | 04600 Altenburg

**Unser Vermietungsteam ist für Sie da.**

Sandra Kastl

Tel. 03447 591-218

Andrea Dölz

Tel. 03447 591-112

*Angebot ohne Gewähr.*