

# Exposé - Wenzelstr. 14 - 04600

## KOSTEN

Nettokaltmiete	360.00 €
Heizkosten	85.00 €
Nebenkosten	40.00 €
Gesamtmiete	510.00 €

## ALLGEMEINE INFOS

Wohnungs-Nr.	1677/14/5
Etage	3.OG
Raumzahl	2
Wohnfläche	51.01 m <sup>2</sup>
frei ab	01.11.2025
Exposé vom	30.06.2026

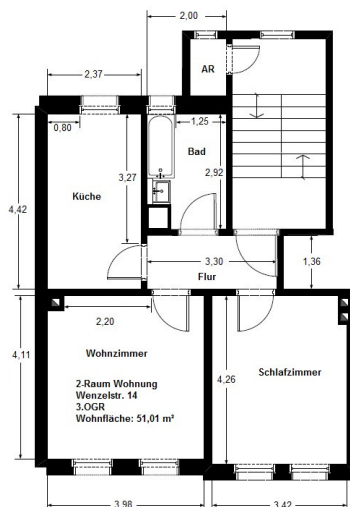
## OBJEKTBESCHREIBUNG

Wohngelände	Ostviertel
Balkon	-
Dusche	-
Badewanne	ja
Keller	ja
Aufzug	-
Bodenkammer	-
Heizungsart	Gas

## ENERGIEAUSWEISDATEN

Gebäudebaujahr	1890
Energieverbrauch enthält Warmwasser.	

## ANSICHTEN



## KONTAKT

Städtische Wohnungsgesellschaft Altenburg mbH  
Johannisstraße 38 | 04600 Altenburg  
**Unser Vermietungsteam ist für Sie da.**  
Sandra Kastl Tel. 03447 591-218

Andrea Dölz

Tel. 03447 591-112

*Angebot ohne Gewähr.*